

**BILANZ zum 31. Dezember 2023**  
**der Firma**  
**BGW Bau-, Grundstücks- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft mit beschränkter Haftung der Gemeinde Lindlar, Lindlar**  
**Amtsgericht Köln (HRB 37848)**

<b>AKTIVA</b>	Geschäftsjahr €	Vorjahr €	<b>PASSIVA</b>	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Gezeichnetes Kapital	50.000,00	50.000,00
entgeltlich und unentgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	82.416,86	85.038,86	II. Kapitalrücklage	1.935.435,60	1.935.435,60
II. Sachanlagen			III. Gewinnvortrag	2.620.747,73	2.823.813,19
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	18.996.781,95	18.587.465,47	IV. Jahresfehlbetrag/-überschuss	-293.779,66	-203.065,46
2. technische Anlagen und Maschinen	76.784,00	88.110,00	Summe Eigenkapital	4.312.403,67	4.606.183,33
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	61.541,00	74.755,00	<b>B. Sonderposten für Investitionszuschüsse</b>	12.877,53	12.877,53
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.728.142,55	896.408,68	<b>C. Rückstellungen</b>		
	<u>21.863.249,50</u>	<u>19.646.739,15</u>	1. Steuerrückstellungen	0,00	0,00
III. Finanzanlagen			2. sonstige Rückstellungen	1.176.366,05	129.042,33
1. Beteiligungen	4.601,63	4.601,63		<u>1.176.366,05</u>	<u>129.042,33</u>
2. sonstige Ausleihungen	600,00	600,00	<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
	<u>5.201,63</u>	<u>5.201,63</u>	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	14.153.195,14	14.510.125,84
<b>B. Umlaufvermögen</b>			- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr € 1.053.269,85 (€ 3.509.500,04)		
I. Vorräte			2. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	2.785.670,60	1.060.166,85
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	20.178.963,49	16.208.486,73	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr € 2.756.374,41 (€ 1.035.773,31)		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	443.069,91	254.082,83
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	31.656,94	27.187,93	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr € 443.069,91 (€ 254.082,83)		
2. Forderungen gegen Gesellschafter	1.405.711,34	175.231,47	4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	21.606.305,14	15.812.320,42
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr € 13.618.659,14 (€ 5.181.043,01)		
4. sonstige Vermögensgegenstände	117.617,65	90.127,76	5. sonstige Verbindlichkeiten	915.603,05	437.014,42
	<u>1.554.985,93</u>	<u>292.547,16</u>	- davon aus Steuern € 532.288,69 (€ 40.176,48)	39.903.843,84	32.073.710,36
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr € 631.086,30 (€ 152.497,67)					
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.724.913,03	584.653,17	<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	9.844,69	14.274,71
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	5.605,34	13.421,56			
	<u>45.415.335,78</u>	<u>36.836.088,26</u>		<u>45.415.335,78</u>	<u>36.836.088,26</u>